

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА

Предложение относно отдаване под наем на имот с идентификатор 10344.102.27.1 в землището на с.Веленци.

Вносител: Кметът на общината

РЕШЕНИЕ № 52

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.3 от ЗОС и чл.28 от НРПУРОИ, Общински съвет-Трявна

РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на общината да сключи нов договор за наем, без провеждане на търг или конкурс с ЕТ „МЕРКУРИЙ - ДЕШКА БОШНАКОВА“, ЕИК107063043, със седалище и адрес на управление: гр.Трявна, ул. , представлявано от Дешка Бошнакова, с адрес: гр.Трявна, ул. , за срок от 5 /пет/ години за имот, частна общинска собственост представляващ: имот - частна общинска собственост представляващ: сграда с идентификатор 10344.102.27.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Трявна, одобрени със заповед РД-18-83/10.12.2009г. на изп.директор на АГКК, с.Веленци, общ.Трявна, обл.Габрово, със застроена площ 20.00кв.м., брой етажи: 1. Предназначение: Селскостопанска сграда. Сградата е разположена в ПИ с идентификатор 10344.102.27, при граници на сградата: ПИ с идентификатор 10344.102.27 и ПИ с идентификатор 10344.102.8, сградата е без оборудване, АОС№397/31.01.2019г

2. Имотът да се използва, като специализиран малък обект за дестилиране.

3. Месечна наемна цена 8.00лв. без ДДС, (9.60лв. с 20% ДДС), която да се актуализира ежегодно през всяка година от срока на действие на договора, считано от 01 февруари на текущата година, съгласно годишния официален инфлационен индекс на потребителските цени, определен от НСИ и/или при промяна на Тарифата за определяне началния /минимален/ размер на месечния наем за 1 кв.м. полезна площ, при предоставяне на общинска собственост под наем / в лева.

4. Наемателят се задължава да извърши всички необходими регистрации свързани с дейността на обекта, съгласно изискванията на Закона за акцизите и данъчните складове.

5. Наемателят се задължава да поддържа в добро състояние наетия имот, като спазва санитарно – хигиенните и противопожарни изисквания.

6. Всички разходи във връзка с използването на имота: текущ и основен ремонт, такси и консумативи са за сметка на Наемателя.

Прието с поименно гласуване с 12 гласа „за“, 0 „против“, 0 „въздържал се“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ТРЯВНА:

/ инж. СТЕФАН ПЕТРОВ /