

МОТИВИ (ДОКЛАД)
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И
АДМИНИСТРИРАНЕ НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ТРЯВНА

Изменението и допълнението на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна са в раздел IV. Такси за технически услуги в таблицата към чл. 31 от т.23 до т.25.

1. Причините, които налагат изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна са във връзка с влязло в сила изменение и допълнение на чл. 124 ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията (Изм. – ДВ, бр. 16 от 2021 г., доп., бр. 42 от 2022 г., в сила от 7.06.2022 г.), в който е указан реда за изменение на действащия общ устройствен план и коригиране на сроковете за процедуриране на преписките за създаване, обявяване и одобряване на устройствени планове, съобразени със сроковете указани в Закона за устройство на територията и за улеснение на гражданите.

Измененията и допълненията са следните:

В т. 23 от Наредбата се допълва нов текст за изменение на общия устройствен план. В случаите, когато се налага разрешаване изработването на подробен устройствен план и изменение на общия устройствен план, таксата е изчислена за двете процедури, тъй като се процедурат двата плана едновременно. Съгласно изискванията на чл. 124б от ЗУТ, разрешенията за изработване на ПУП и/или изменение на ОУП, съгласно чл. 124 и чл. 124а от ЗУТ, се издават в едномесечен срок, което налага срокът да бъде променен от 14 на 30 дни.

В т. 24 от Наредбата се променя единствено срока за изпълнение на услугата. Съгласно изискванията на чл. 135, ал.3 от ЗУТ, проекти за изменение на ПУП, се процедурат в едномесечен срок от постъпване на заявлението, като със заповед се разрешава или отказва да се изработи проект за изменение на плана, което налага срокът да бъде променен от 14 на 30 дни.

В т. 25 от настоящата Наредба са предвидени услуги, срокове и такси за разглеждане на преписките на ОЕСУТ, обявяване в „Държавен вестник“, одобряване на ПУП, съобщаване на заповеди за одобряване на ПУП, ЧИ ПУП, парцеларен план по реда на чл.128, ал. 1 от ЗУТ на определено място в сградата на Общината, публикуване в интернет страницата на Общината и/или един местен вестник, които чрез промяната ще бъдат преобразувани в две услуги, както следва:

- Разглеждане на преписки ПУП и одобряване на ПУП с Решение на Общински съвет Трявна на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ или със заповед на Кмета на Общината на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ с такса 150 лв. и срок 90 дни;

- Разглеждане на преписки и одобряване изменение на ОУП с решение на Общински съвет Трявна на основание чл.127, ал.6 от ЗУТ и одобряване на ПУП с решение на Общински съвет Трявна на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ с такса 300 лв. и срок 90 дни.

Срокът за изпълнение за услугата по т.25, включва административните услуги по цялата процедура, указана в Закона за устройство на територията (обявяване след входиране на проекта в конкретния случай, указан в Закона за устройство на територията, разглеждането им от Експертен съвет по устройство на територията, одобряването на устройствените планове

чрез издаване на заповед от кмета на Общината или решение на Общински съвет - Трявна и обявяванията им, съгласно Закона за устройство на територията), като срокът спира да тече от обявяване на преписката до приключване на обявлението в законоустановения срок.

2. Целите, които се поставят

- Улеснение на гражданите при заявяване на услугите за създаване, обявяване и одобряване на устройствени планове.
- Уеднаквяване на сроковете с тези предвидени в нормативен акт от по-висок ранг.

3. Финансовите и други средства, необходими за прилагането на новата уредба

За прилагането на измененията и допълненията в Наредбата няма да бъдат необходими допълнителни финансови средства, тъй като услугите ще бъдат извършвани от лица, определени от кмета на Община Трявна, които към настоящия момент работят на трудово или служебно правоотношение в общинска администрация Трявна.

4. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива

- Актуализиране на нормативната база, отнасяща се до услугите, осъществявани от дирекция „ТСУ” при Община Трявна
- Хармонизиране на местния подзаконов нормативен акт с нормативната уредба на Република България
- Увеличаване приходите от административни услуги чрез постъпване на заплатената такса за предоставените услуги в приход на общинския бюджет.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на изменение и допълнение на Наредбата е с правно основание чл. 21, ал. 2, предл. второ във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с раздел III Създаване, обявяване и одобряване на устройствени планове и раздел IV Условия и ред за изменение на устройствени планове от ЗУТ. Проектът е съобразен с европейското законодателство - Европейската харта за местно самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство.

6. Спазване изискването на чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове

Съгласно горепосочената нормативна разпоредба срокът за предложения и становища по проектите, публикувани за обществени консултации е не по-кратък от 30 дни.

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 28 от Закона за нормативните актове, проектът е публикуван за публично обсъждане на Интернет страницата на Община Трявна. Заинтересованите граждани и юридически лица могат да изразят мнение и да представят становище по така предложеният проект на нормативен акт в 30 - дневен срок от публикуването му на сайта на общината.

Справката по чл. 26, ал. 5 от ЗНА постъпилите предложения и становища (ако има такива) ще бъдат предоставени допълнително на Общински съвет - Трявна, преди вземане на решение от компетентния орган.

Съгласувал:.....

Адв. Галин Ненов

юрист на Община Трявна