

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от Силвия Кръстева Кръстева
Кмет на Община Трявна**

Относно: Приемане на изменения и допълнения в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Причините, които налагат изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна са във връзка с влязло в сила изменение и допълнение на чл. 124 ал.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията (Изм. – ДВ, бр. 16 от 2021 г., доп., бр. 42 от 2022 г., в сила от 7.06.2022 г.), в който е указан реда за изменение на действащия общ устройствен план и коригиране на сроковете за процедиране на преписките за създаване, обявяване и одобряване на устройствени планове, съобразени със сроковете указани в Закона за устройство на територията и за улеснение на гражданите.

Измененията и допълненията са следните:

В т. 23 от Наредбата се допълва нов текст за изменение на общия устройствен план. В случаите, когато се налага разрешаване изработването на подробен устройствен план и изменение на общия устройствен план, таксата е изчислена за двете процедури, тъй като се процедират двата плана едновременно. Съгласно изискванията на чл. 124б от ЗУТ, разрешенията за изработване на ПУП и/или изменение на ОУП, съгласно чл. 124 и чл. 124а от ЗУТ, се издават в едномесечен срок, което налага срокът да бъде променен от 14 на 30 дни.

В т. 24 от Наредбата се променя единствено срока за изпълнение на услугата. Съгласно изискванията на чл. 135, ал.3 от ЗУТ, проекти за изменение на ПУП, се процедират в едномесечен срок от постъпване на заявлението, като със заповед се разрешава или отказва да се изработи проект за изменение на плана, което налага срокът да бъде променен от 14 на 30 дни.

В т. 25 от настоящата Наредба са предвидени услуги, срокове и такси за разглеждане на преписките на ОЕСУТ, обявяване в „Държавен вестник“, одобряване на ПУП, съобщаване на заповеди за одобряване на ПУП, ЧИ ПУП, парцеларен план по реда на чл.128, ал. 1 от ЗУТ на определено място в сградата на Общината, публикуване в интернет страницата на Общината и/или един местен вестник, които чрез промяната ще бъдат преобразувани в две услуги, както следва:

- Разглеждане на преписки ПУП и одобряване на ПУП с Решение на Общински съвет Трявна на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ или със заповед на Кмета на Общината на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ с такса 150 лв. и срок 90 дни;
- Разглеждане на преписки и одобряване изменение на ОУП с решение на Общински съвет Трявна на основание чл.127, ал.6 от ЗУТ и одобряване на ПУП с решение на Общински съвет Трявна на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ с такса 300 лв. и срок 90 дни.

Срокът за изпълнение за услугата по т.25, включва административните услуги по цялата процедура, указана в Закона за устройство на територията (обявяване след входирание на проекта в конкретния случай, указан в Закона за устройство на територията, разглеждането им от Експертен

съвет по устройство на територията, одобряването на устройствените планове чрез издаване на заповед от кмета на Общината или решение на Общински съвет - Трявна и обявяванията им, съгласно Закона за устройство на територията), като срокът спира да тече от обявяване на преписката до приключване на обявлението в законоустановения срок.

Настоящото предложение има характера и на доклад по смисъла на чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове.

Настоящото предложение, заедно с проекта и мотивите към него, ще бъде публикувано на официалната интернет страница на Община Трявна, като на всички лица ще се предостави срок от 30 дни да се запознаят с него и да изразят своите възражения, предложения и становища.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет - Трявна да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, предл. второ във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с изискванията на раздел III - Създаване, обявяване и одобряване на устройствени планове и раздел IV -Условия и ред за изменение на устройствени планове от ЗУТ и във връзка с чл. 37, ал. 3 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Трявна

РЕШИ:

Приема изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна, както следва:

1. В Раздел IV „Такси за технически услуги“, чл. 23-25 се правят следните изменения и допълнения:

№	Вид услуга	Срок за изпълнение	Такса за
23	Издаване на разрешение за изработване на ПУП и/или изменение на ОУП		
	*На основание чл.124 от ЗУТ за изменение на ОУП и чл.124а от ЗУТ за изработване на ПУП	30 дни	120,00
	*На основание чл.124а от ЗУТ за изработване на ПУП	30 дни	60,00
24	Допускане изработването на проекти за изменение на ПУП	30 дни	50,00
	*На основание чл.135, ал.3 от ЗУТ		
25	Одобряване на ПУП и/или одобряване изменение на ОУП		
	*Срокът на услугата спира да тече от обявяване на преписката до приключване на обявлението в законоустановения срок.		

	*Разглеждане на преписки ПУП и одобряване на ПУП с решение на Общински съвет на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ или със заповед на Кмета на Общината на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ	90 дни	150,00
	*Разглеждане на преписки и одобряване изменение на ОУП с решение на Общински съвет на основание чл.127, ал.6 от ЗУТ и разглеждане на преписки ПУП и одобряване на ПУП с решение на Общински съвет на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ.	90 дни	300,00

2. Приетите изменения и допълнения в наредбата влизат в сила в деня на публикуването им на интернет страницата на Община Трявна.
3. В Преходни и заключителни разпоредби, в § 4 се създава нова ал.7:

(7) /Нова - Решение №..... от заседание, проведено на 2022г.

Приложения:

Приложение №1 – Проект на изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Трявна;

Приложение №2 – Мотиви;

Приложение №3 – Протокол за публикуване.

СИЛВИЯ КРЪСТЕВА

кмет на община Трявна

Съгласували:

Адв. Галин Ненов

юрист на Община Трявна

Албена Конакчиева

секретар

Мариета Ганева

директор Дирекция ФСАО

инж. Радостина Пухтова

Директор Дирекция ТСУ

Изготвил:

Деница Кънева

Ст. специалист СК