

ПО ТОЧКА ПЪРВА

Предложение относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 год. Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 73403.503.25, заедно с построената в него сграда, находящ се в гр. Трявна, кв. Хитревци, община Трявна.

Вносител: Кметът на общината

РЕШЕНИЕ № 78

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 37, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет Трявна

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на имот – частна общинска собственост, представляващ:

Поземлен имот с идентификатор 73403.503.25, с площ на имота 41 кв.м. Трайно предназначение на територията: урбанизирана. Начин на трайно ползване: За електроенергийното производство, заедно с построената в имота сграда с идентификатор 73403.503.25.1, застроена площ 41 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за енергопроизводство, при граници на Поземлен имот с идентификатор 73403.503.25: поземлен имот с идентификатор 73403.503.24 – север, поземлен имот с идентификатор 73403.503.24 – изток, поземлен имот с идентификатор 73403.503.24 – запад, поземлен имот с идентификатор 73403.503.24 – юг, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-21/12.05.2010 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София (АОС № 1491/11.06.2024 год.).

2. Възлага на Кмета на Община Трявна да открие и проведе процедура след приемане на оценка от Общински съвет Трявна.

Решението е прието с поименно гласуване с 15 гласа „за“, 0 „против“, 0 „въздържал се“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТРЯВНА:

/ЗЛАТКА ДОНЕВА-ШАНЕВА /

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТРЯВНА

Дата 15.07.2024г.

ДОКЛАД ЗА ОЦЕНКА

ОБЕКТ

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73403.503.25 /седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и три, точка, двадесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Трявна, област Габрово, одобрени със Заповед № РД-18-21/12.05.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: 11.01.2012г.; Адрес на поземления имот: гр.Трявна, имотът е без административен адрес; Площ: 41/четиридесет и един/ кв.м.; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: за електроенергийно производство, заедно с построените в имота сграда:

1. СГРАДА с идентификатор 73403.503.25.1 /седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и три, точка, двадесет и пет, точка, едно /: Застроена площ – 41/четиридесет и един/ кв.м.; брой етажи - 1 /един/; предназначение – Сграда за електропроизводство.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Община Трявна

ИЗПЪЛНИТЕЛ

Теодора Гълъбарова – независим оценител
Сертификат за оценка на недвижими имоти
с рег. № 100100024 от 14.12.2009г. на КНОБ

ДАТА НА ДОКЛАДА

01.07.2024г.

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКА:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73403.503.25 /седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и три, точка, двадесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Трявна, област Габрово, одобрени със Заповед № РД-18-21/12.05.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: 11.01.2012г.; Адрес на поземления имот: гр.Трявна, имотът е без административен адрес; Площ: 41/четиридесет и един/ кв.м.; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: за електроенергийно производство, заедно с построените в имота сграда:

1. СГРАДА с идентификатор 73403.503.25.1 /седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и три, точка, двадесет и пет, точка, едно /: Застроена площ – 41/четиридесет и един/ кв.м.; брой етажи - 1 /един/; предназначение – Сграда за енергопроизводство.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Трявна

СОБСТВЕНОСТ: Община Трявна

ПАЗАРНА СТОЙНОСТ НА:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73403.503.25 /седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и три, точка, двадесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Трявна, област Габрово, одобрени със Заповед № РД-18-21/12.05.2010 год. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: 11.01.2012г.; Адрес на поземления имот: гр.Трявна, имотът е без административен адрес; Площ: 41/четиридесет и един/ кв.м.; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: за електроенергийно производство, заедно с построените в имота сграда:

1. СГРАДА с идентификатор 73403.503.25.1 /седемдесет и три хиляди четиристотин и три, точка, петстотин и три, точка, двадесет и пет, точка, едно /: Застроена площ – 41/четиридесет и един/ кв.м.; брой етажи - 1 /един/; предназначение – Сграда за енергопроизводство.

е 2 045.00/две хиляди и четиридесет и пет/ лева.

В това число:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 73403.503.25 – 674.00 лева.

СГРАДА с идентификатор 73403.503.25.1 - 1 371.00 лева.

/пазарната стойност е без ДДС/

01.07.2024г.
гр.Трявна

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ

/Теодора Гълъбарова/

