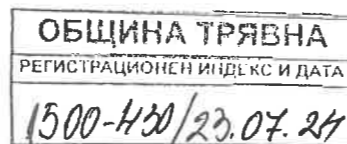


ДО Г-Н ДЕНЧО МИНЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ТРЯВНА

Р. Цанева
Р. Станчева
Н. Лазарева
23.07.2024 г.



Предложение

От „М-1-Манев, Колева“ ООД – представлявано от управителя Манчо Манев

Притежавам поземлен имот с идентификатор 73403.501.296 по КК и КР на гр. Трявна, община Трявна, с площ по кадастрална скица от 8 086,00 кв. м., вид територия – урбанизирана. Собственост - частна – „М-1- Манев, Колева“ ООД – представлявано от управителя Манчо Манев. Находящ се на ул. „Стоянков дол“ № 5, съгласно Нотариален акт № 8, том III, рег. № 5025, дело № 381 от 2019 г.

Отправлям предложение за отдаване под наем на част от горепосочения имот, а именно използването на 1170.27 кв. м. за изграждане на площадка за временно съхранение на разделно събрани отпадъци от населението съгласно изискванията на чл. 19, ал. 3, т. 11 от Закона за управление на отпадъците.

Теренът е подходящ за изграждане на такава площадка на територията на Община Трявна тъй като се намира на достъпно място и всеки гражданин може да предаде своя разделно събран отпадък безвъзмездно. Има асфалтово покритие, което позволява поставянето на контейнерите за разделно събиране. Тази част на имота разполага с кантар, върху който може да се изтеглят предадените отпадъци, също така и масивна сграда в която може да се помещават служителите обслужващи площадката. Има подход за тежкотоварни автомобили което ще улесни товаренето и транспортирането на контейнерите.

Предлагам месечен наем от 1000 лв. без ДДС за използването на 1170,27 кв. м., включващ кантар и масивна сграда.

Прилагам документ за собственост:

1. Нотариален акт;
2. Скица с линии указваща местоположението на площадката.

С уважение:

М. Колев





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-960932-24.09.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **73403.501.296**

Гр. Трявна, общ. Трявна, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-21/12.05.2010 г.

на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **24.09.2024 г.**

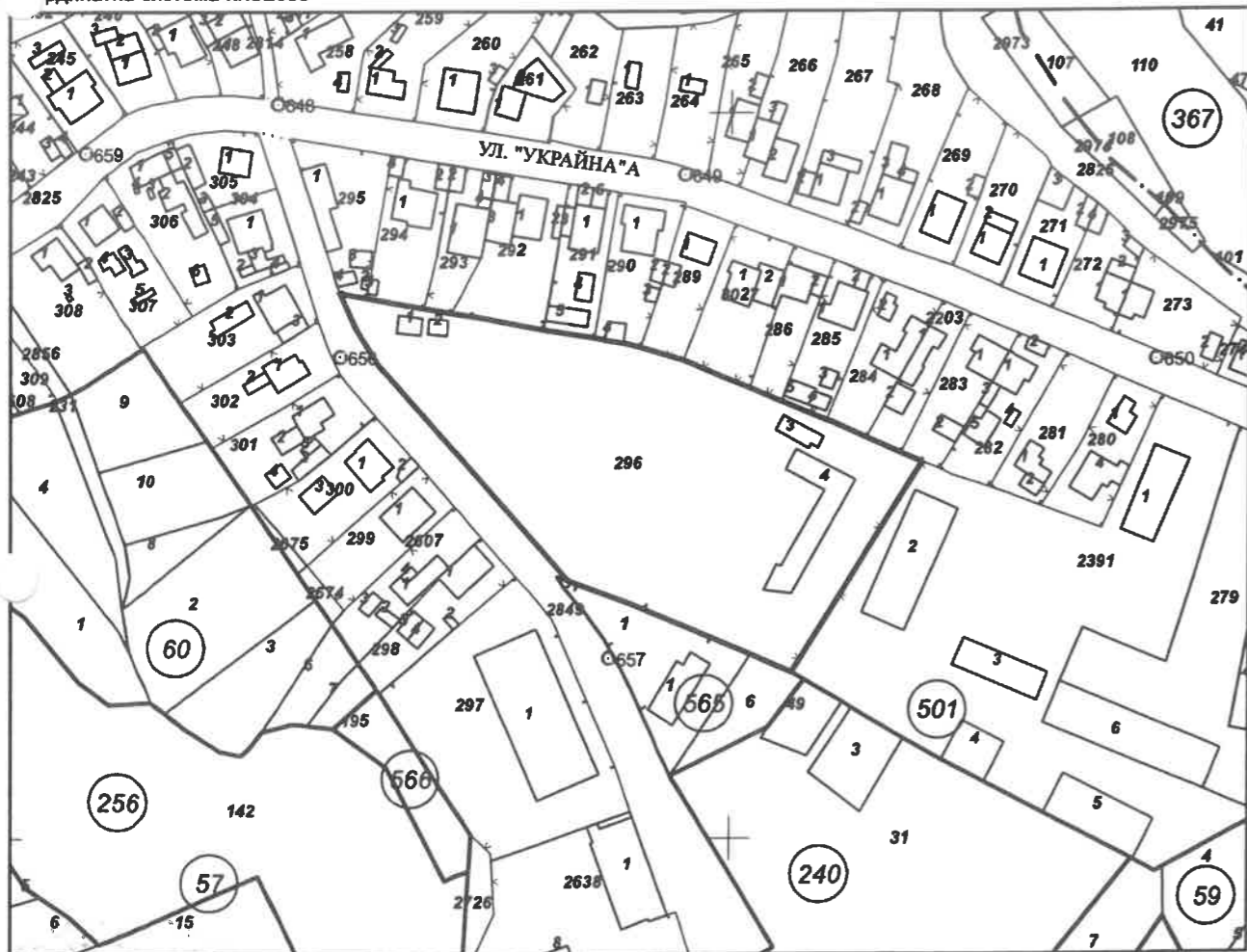
Адрес на поземления имот: гр. Трявна, "СТОЯНКОВ ДОЛ" № 5

Площ: **8086 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Кординатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: **296**, квартал: **123**

Скица № 15-960932-24.09.2024 г. издадена въз основа на
заявление № 01-509677-17.09.2024 г.

КАЗАКОВА ОЗЛ Трявна

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.974=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседни: 73403.501.2849, 73403.565.1, 73403.565.6, 73403.501.2391, 73403.501.283, 73403.501.2203,
73403.501.284, 73403.501.285, 73403.501.286, 73403.501.3027, 73403.501.289, 73403.501.290,
73403.501.291, 73403.501.292, 73403.501.293, 73403.501.294, 73403.501.295

Собственици по данни от КРНИ:

1. 203521327, "М-1 - МАНЕВ, КОЛЕВА" ООД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 117 том 4 рег. 959 дело 395 от 06.12.2019г., издаден от Служба по вписванията
гр.Трявна

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 73403.501.296.1: застроена площ 33 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена
сграда

2. Сграда 73403.501.296.2: застроена площ 23 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена
сграда

3. Сграда 73403.501.296.3: застроена площ 53 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена
сграда

4. Сграда 73403.501.296.4: застроена площ 309 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена
сграда

Скица № 15-960937-24.09.2024 г. издадена въз основа на
заявление с вх.№ 01-509677-17.09.2024 г.

КАЗАКОВА ОЗЛ Трявна



**СКИЦА С ЛИНИИ,
УКАЗВАЩА МЕСТОПОЛОЖЕНИЕТО НА СЪЩЕСТВУВАЩА ПЛОЩАДКА,
ЧАСТ ОТ ПИ 73403.501.296, ПРЕДМЕТ НА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ**

Приложение 1

гр. Трявна, общ. Трявна, обл. Габрово,

по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-21/12.05.2010 на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, изменена със заповед №. / г. на началника на СГКК - гр. Габрово

Адрес: гр. Трявна, ул. "СТОЯНКОВ ДОЛ" № 5

Площ: 8086 кв.м.

Трайно предназначение: Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)

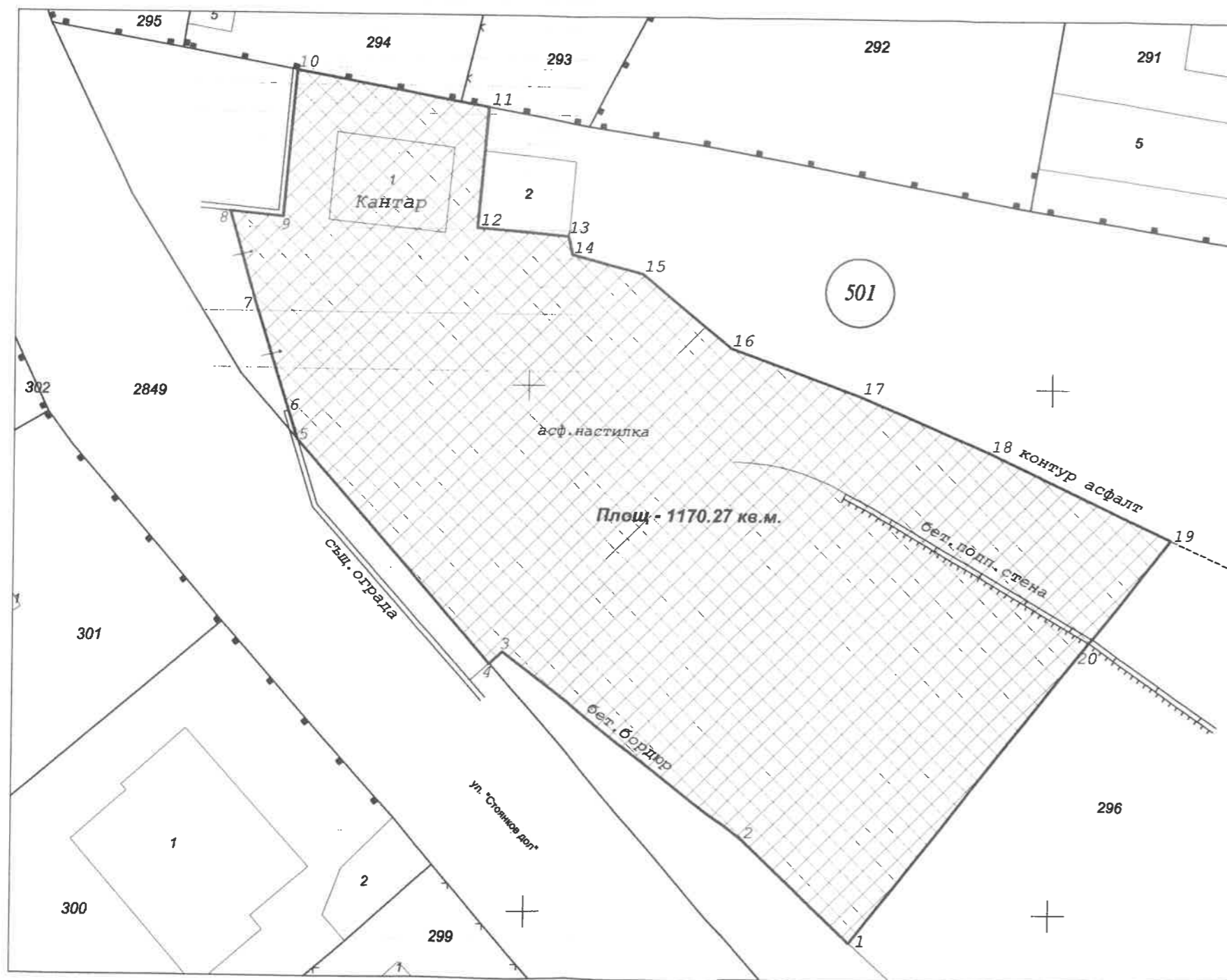
Собственици:

1. „М-1 – МАНЕВ, КОЛЕВА” ООД, ид. част:

Документ за собственост: Нотариален акт № 117, издател: Служба по вписванията – гр. Трявна, том: IV, рег. 959, дело: 395, дата: 06.12.2019

Координати на проектните точки

№ на точка	Проектни координати	
	X	Y
1	4748698.405	500538.613
2	4748704.247	500532.401
3	4748714.766	500518.680
4	4748714.100	500517.934
5	4748726.731	500506.922
6	4748728.369	500506.419
7	4748734.832	500504.378
8	4748739.762	500502.990
9	4748739.477	500505.980
10	4748747.843	500506.734
11	4748745.851	500517.622
12	4748738.978	500517.037
13	4748738.546	500522.215
14	4748737.516	500522.445
15	4748736.430	500526.500
16	4748732.223	500531.638
17	4748729.508	500539.067
18	4748726.313	500546.570
19	4748721.475	500556.795
20	4748715.543	500552.120



Площ за отдаване под наем – 1170.27 кв.м.

M 1:300



инж. Цв. Цанев